



eigen  
bouw

# VERHUURBROCHURE RUBENSSTRAAT

*Nieuwbouw 86 huurappartementen langs de IJssel*



## Nieuwbouwwoningen Rubensstraat

Op één van de mooiste plekken van Deventer, in de wijk Zandweerd, worden 86 duurzame appartementen gebouwd in opdracht van Stichting Eigen Bouw. Drie unieke en luxe woongebouwen met eigen berging en parkeergelegenheid. En op minder dan tien minuten fietsen van de binnenstad en twee minuten lopen van de IJssel! De buitenste twee gebouwen hebben een gemeenschappelijk dakterras met uitzicht op de IJssel en het Veluwe Massief.

### Uniek in duurzaamheid

De nieuwbouwappartementen zijn duurzaam in elk opzicht. Ze zijn voorzien van isolatie volgens de nieuwste normen en minimaal energielabel A. Uniek is dat de woningen naar alle waarschijnlijkheid worden aangesloten op het Slim Warmtenet Zandweerd. Daar zijn wij trots op! Op bladzijde 33 lees je meer over deze innovatieve en duurzame manier van warmtevoorziening. Wil je zowel comfortabel als duurzaam wonen? Dan zijn deze nieuwbouwappartementen wat voor jou.

In deze verhuurbrochure vind je alle informatie over de te huren appartementen, keuzemogelijkheden, procedure van inschrijven en nog veel meer!

### Over Eigen Bouw

Eigen Bouw is al meer dan 100 jaar thuis in Deventer. Als oudste verhuurder van Deventer kennen we de stad als onze broekzak en verhuren we woningen op mooie locaties voor mensen met een midden- en hoger inkomen. Met zo'n 12 medewerkers zetten we ons dagelijks in voor onze huurders. Omdat we een kleine organisatie zijn, kennen wij onze huurders veelal bij naam. Dat werkt wel zo prettig en persoonlijk!

### Edward van der Geest

Directeur-bestuurder Eigen Bouw



## Inhoud

1	Een impressie van de woongebouwen	4
2	Gevels en woningtypen	6
3	Afwerking in de woning	30
4	Plattegronden type woning	32
5	Uitzicht woningen	40
6	Parkeren	42
7	Keuken en badkamer	44
8	Slim Warmtenet Zandweerd	45
9	Woningtoewijzing	46

## Colofon

**Opdrachtgever:** Eigen Bouw

**Ontwikkende bouwer:** Dura Vermeer Bouw Hengelo BV

**Adviseurs:** Antea Group, Lucassen Bouwconstructies, IAA Architecten, Alferink Installatietechniek, Traject

**Redactie:** Eigen Bouw

**Vormgeving brochure:** VILLA5



**Blok A**

Hoek Nic. Maesstraat - Ruysdaelstraat

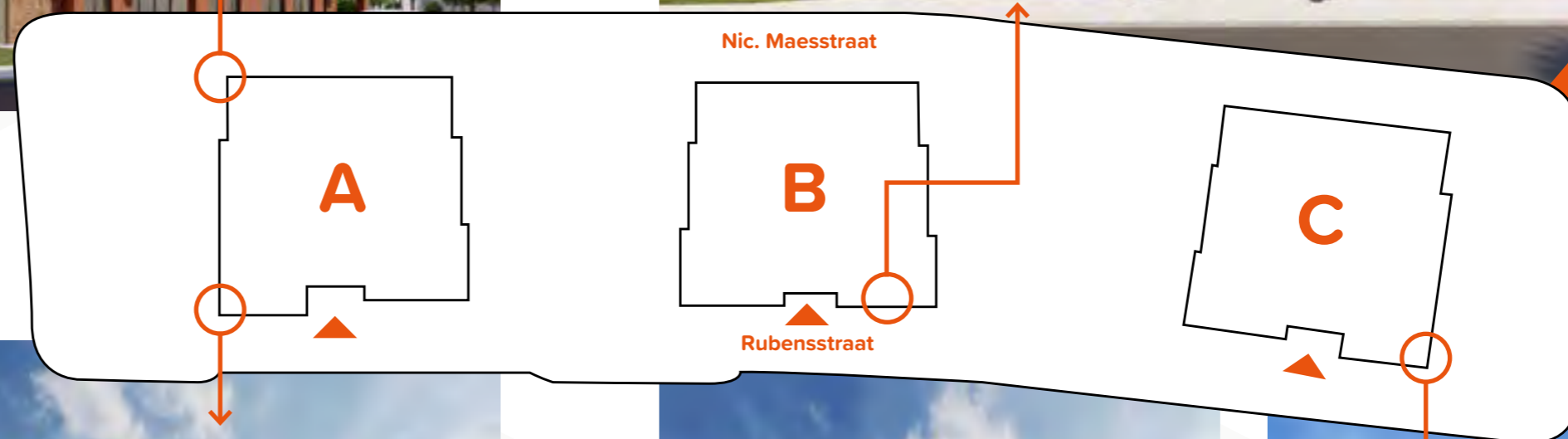
### Een impressie van de woongebouwen

Hier zie je een impressie van de drie gebouwen. De toegang tot de complexen is gesitueerd aan de kant van de Rubensstraat.



**Blok B**

Rubensstraat



**Blok A**

Rubensstraat



**Blok C**

Rubensstraat



**Blok C**

Hoek Rubensstraat - Nic. Maesstraat

## Gevels en woningtypen - Blok A

Huisnummers 1a t/m 11d

Voorgevel  
Rubensstraat



Linkergevel  
Ruysdael-  
straat



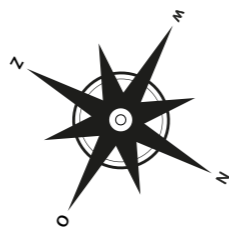
Rechtergevel  
grenst aan  
blok B



Achtergevel  
Nic.  
Maesstraat



## Gevels en woningtypen - Blok A



Begane grond



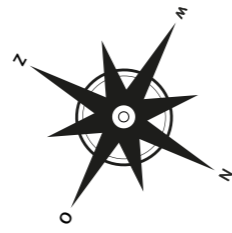
Eerste verdieping

Huisnummers 3a t/m 3f

### Legenda

- algemene ruimte
- onbenoemde ruimte
- individuele berging
- appartementtype 1
- appartementtype 2
- appartementtype 2sp
- appartementtype 3
- appartementtype 3sp
- appartementtype 4

## Gevels en woningtypen - Blok A



### Tweede verdieping










Huisnummers 5a t/m 5f



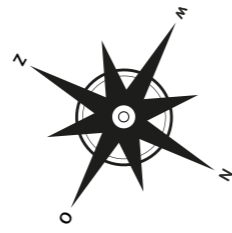
### Derde verdieping

Huisnummers 7a t/m 7f

#### Legenda

-  algemene ruimte
-  voorzieningenruimte
-  individuele berging
-  appartementtype 1
-  appartementtype 2
-  appartementtype 2sp
-  appartementtype 3
-  appartementtype 3sp
-  appartementtype 4

## Gevels en woningtypen - Blok A



### Vierde verdieping

Huisnummers 9a t/m 9f



### Vijfde verdieping

Huisnummers 11a t/m 11d

#### Legenda

- algemene ruimte
- voorzieningenruimte
- individuele berging
- appartementtype 1
- appartementtype 2
- appartementtype 2sp
- appartementtype 3
- appartementtype 3sp
- appartementtype 4

## Gevels en woningtypen - Blok B

Huisnummers 13a t/m 21f

Voorgevel  
Rubensstraat



Linkergevel  
grenst aan  
blok A



Rechtergevel  
grenst aan  
blok C

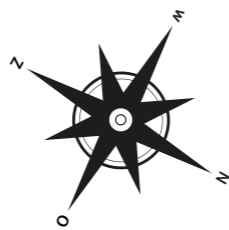


Achtergevel  
Nic.  
Maesstraat





## Gevels en woningtypen - Blok B



### Begane grond

Huisnummers 13a t/m 13b

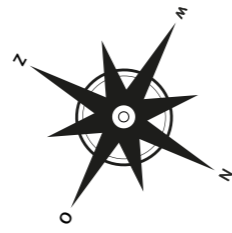


### Eerste verdieping

Huisnummers 15a t/m 15f

#### Legenda

- algemene ruimte
- individuele berging
- appartementtype 2
- appartementtype 2sp
- appartementtype 3
- appartementtype 3sp
- appartementtype 4
- appartementtype 4sp

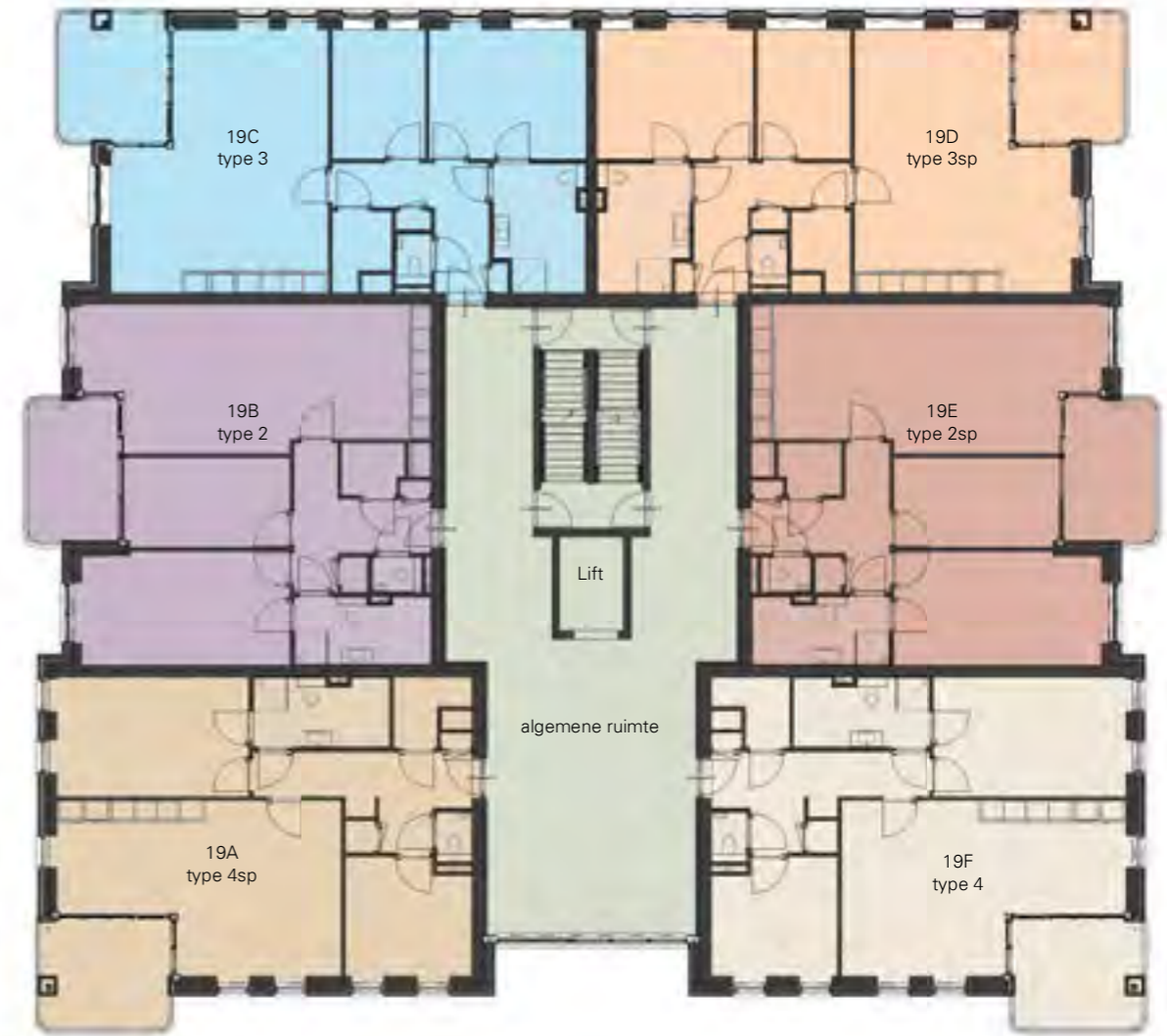


## Gevels en woningtypen - Blok B



### Tweede verdieping

Huisnummers 17a t/m 17f



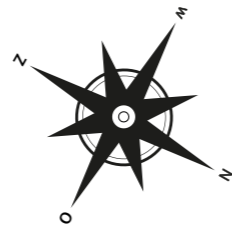
### Derde verdieping

Huisnummers 19a t/m 19f

#### Legenda

- algemene ruimte
- individuele berging
- appartementtype 2
- appartementtype 2sp
- appartementtype 3
- appartementtype 3sp
- appartementtype 4
- appartementtype 4sp

## Gevels en woningtypen - Blok B



### Vierde verdieping

Huisnummers 21a t/m 21f

#### Legenda

- algemene ruimte
- individuele berging
- appartementtype 2
- appartementtype 2sp
- appartementtype 3
- appartementtype 3sp
- appartementtype 4
- appartementtype 4sp

## Gevels en woningtypen - Blok C

Huisnummers 23a t/m 33d

Voorgevel  
Rubensstraat



Linkergevel  
grenst aan  
blok B



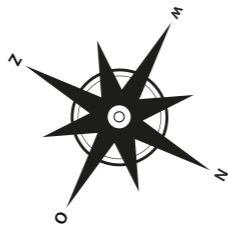
Rechtergevel  
Nic.  
Maesstraat



Achtergevel  
Nic.  
Maesstraat



## Gevels en woningtypen - Blok C



### Begane grond

Huisnummers 23a t/m 23b



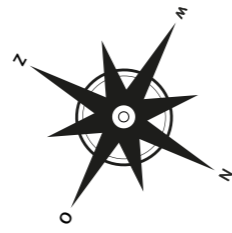
### Eerste verdieping

Huisnummers 25a t/m 25f

#### Legenda

- algemene ruimte
- individuele berging
- appartementtype 1sp
- appartementtype 2
- appartementtype 2sp
- appartementtype 3
- appartementtype 3sp
- appartementtype 4sp

## Gevels en woningtypen - Blok C



### Tweede verdieping









Huisnummers 27a t/m 27f



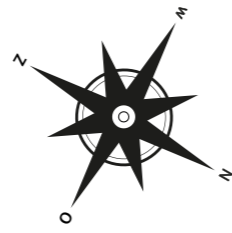
### Derde verdieping

Huisnummers 29a t/m 29f

#### Legenda

-  algemene ruimte
-  individuele berging
-  appartementtype 1sp
-  appartementtype 2
-  appartementtype 2sp
-  appartementtype 3
-  appartementtype 3sp
-  appartementtype 4sp

## Gevels en woningtypen - Blok C



### Vierde verdieping

Huisnummers 31a t/m 31f



### Vijfde verdieping

Huisnummers 33a t/m 33d

#### Legenda

- algemene ruimte
- individuele berging
- appartementtype 1sp
- appartementtype 2
- appartementtype 2sp
- appartementtype 3
- appartementtype 3sp
- appartementtype 4sp

## De woningen

Er worden in totaal 86 huurappartementen gerealiseerd met een gemiddelde woonoppervlakte van circa 80m<sup>2</sup> per appartement. In blok A zijn 2 ruimtes op de begane grond nog onbenoemd als mogelijke woningen of ruimten met een 'maatschappelijke functie'. Alle overige appartementen beschikken over twee slaapkamers. Elk appartement is per lift bereikbaar, heeft een ruim balkon en een aparte berging op de begane grond. De berging heeft een dubbel stopcontact, zodat elektrische fietsen kunnen worden opgeladen. De trappenhuisen zijn alleen toegankelijk voor bewoners. Met een videofoon kunnen bezoekers worden binnengelaten.

In de drie woongebouwen zijn in totaal acht woningtypes aanwezig. Dit zijn vier afzonderlijke types en vier gespiegelde varianten. Op de volgende pagina's vindt u de uitwerking van de acht verschillende types appartementen. Deze types zijn uitgewerkt in een plattegrond met bijbehorende specificaties. Deze plattegronden zijn opgemaakt voor promotionele

doeleinden en dienen ter indicatie. Aan deze plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

### Servicekosten

In het appartementencomplex is Eigen Bouw verantwoordelijk voor het verzorgen van leveringen en diensten in de algemene ruimten. Bijvoorbeeld de algemene verlichting, elektra voor de liften, de schoonmaak, het vervangen van lampen en/of het wassen van de ramen e.d. De kosten worden via de servicekosten in rekening gebracht bij alle huurders. Zo heb je daar geen omkijken naar!

De verwachte servicekosten voor leveringen en diensten liggen rond € 78,- per maand (exclusief een voorschot voor levering van warmte).

## Overzicht oppervlaktes per woningtype

Indicatie van vloeroppervlaktes per vertrek.

woningtype:	Type 1 & 1sp	Type 2 & 2sp	Type 3 & 3sp	Type 4 & 4sp
<b>vertrekken:</b>				
woonkamer + keuken	31,50 m <sup>2</sup>	34,50 m <sup>2</sup>	36,80 m <sup>2</sup>	31,20 m <sup>2</sup>
badkamer	6,80 m <sup>2</sup>	6,80 m <sup>2</sup>	8,10 m <sup>2</sup>	6,70 m <sup>2</sup>
slaapkamer 1	17,40 m <sup>2</sup>	17,20 m <sup>2</sup>	14,70 m <sup>2</sup>	16,50 m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	13,30 m <sup>2</sup>	11,00 m <sup>2</sup>	8,80 m <sup>2</sup>	10,40 m <sup>2</sup>
hal	8,40m <sup>2</sup>	8,40m <sup>2</sup>	8,40m <sup>2</sup>	10,00 m <sup>2</sup>
toilet	1,30 m <sup>2</sup>	1,30 m <sup>2</sup>	1,30 m <sup>2</sup>	1,30 m <sup>2</sup>
berging	2,40 m <sup>2</sup>	2,30 m <sup>2</sup>	3,00 m <sup>2</sup>	3,00 m <sup>2</sup>
balkon	9,30 m <sup>2</sup>	8,80 m <sup>2</sup>	9,30 m <sup>2</sup>	9,30 m <sup>2</sup>
fietsenberging ca.	7,50 m <sup>2</sup>	7,50 m <sup>2</sup>	7,50 m <sup>2</sup>	7,50 m <sup>2</sup>

## Afwerking in de woning

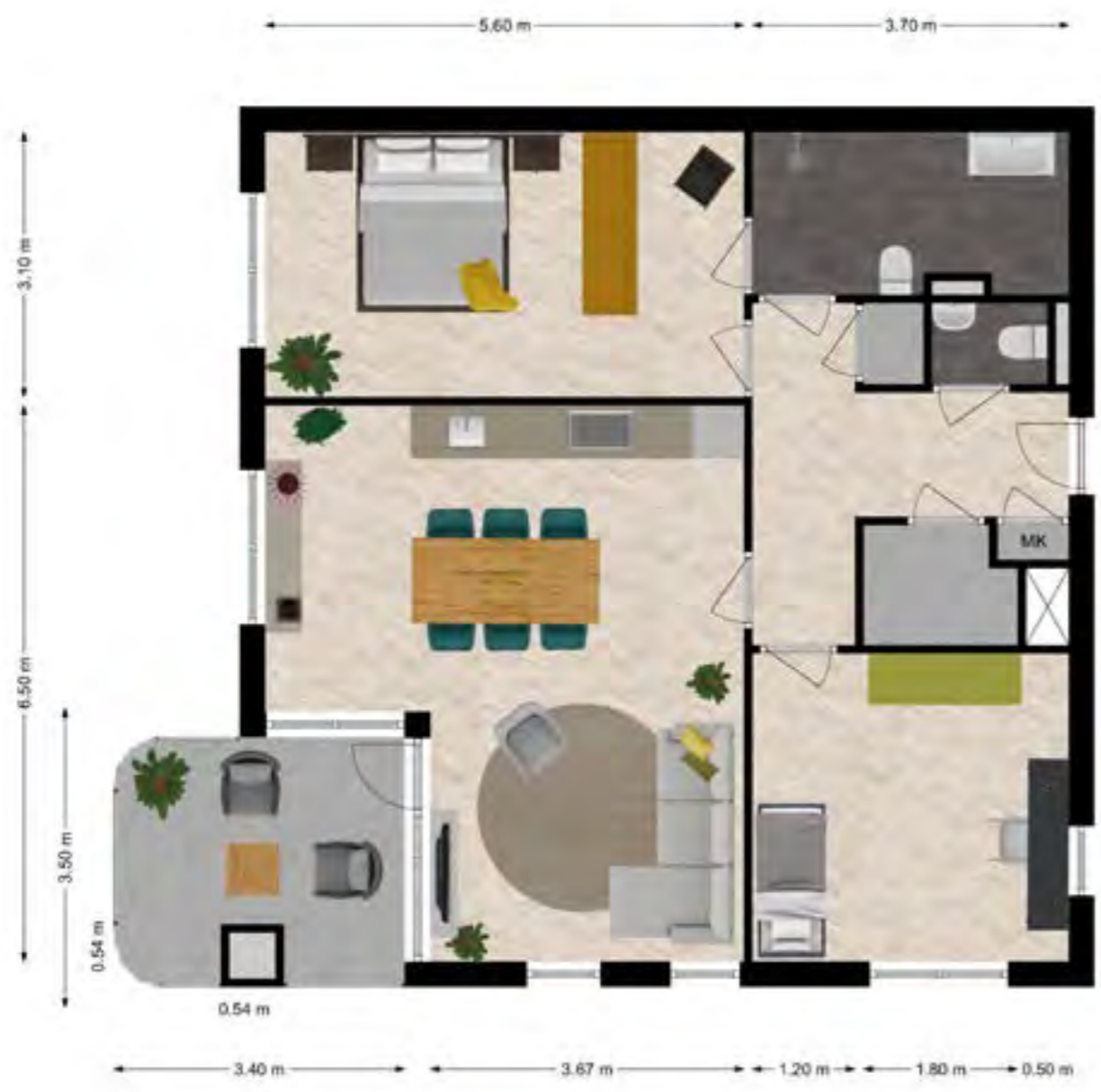
Ruimte	Vloerafwerking	Wandafwerking	Plafondafwerking	Binnentemperatuur
<b>woning</b>				
Hal	cementdekvloer	sausklaar	structuurspuitwerk	18°C
Woonkamer	cementdekvloer	sausklaar	structuurspuitwerk	22°C
Keuken	cementdekvloer	wandtegels boven aanrechtblad. Ter plaatse van afzuigkuip, tot onderzijde afzuigkap. Daarboven sausklaar.	structuurspuitwerk	22°C
Toilet	vloertegels 200*200mm	wandtegels (wit) 200*250mm tot ca. 1.500mm boven de vloer, daarboven structuurspuitwerk. Achter toilet een accentstrook (grijs)	structuurspuitwerk	18°C
Badkamer	vloertegels 200*200mm (deels op afschot)	sausklaar	structuurspuitwerk	24°C
Slaapkamer 1	cementdekvloer	sausklaar	structuurspuitwerk	22°C
Slaapkamer 2	cementdekvloer	sausklaar	structuurspuitwerk	22°C
Privé buitenruimte (terras of balkon)	betontegels of prefab beton met stroef oppervlakte	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Berging in woning en kast voor stadsverwarming	cementdekvloer	behangklaar	structuurspuitwerk	18°C
Berging begane grond	cementdekvloer	kalkzandsteen niet afgewerkt	geïsoleerde houtwolcement-vezelplaat	n.v.t.
<b>algemene ruimte</b>				
Begane grond	vloertegels 600*600mm	gesausd	stysteemplafond	n.v.t.
Algemene ruimte - verdiepingen centrale gang begane grond (naast lift)	linoleum of pvc	gesausd	stysteemplafond	n.v.t.
Trappenhuis	trap: prefab beton met stroef oppervlakte bordes: linoleum vloerzeil	gesausd	stysteemplafond	n.v.t.
Bergingsgangen	cementdekvloer	kalkzandsteen niet afgewerkt	geïsoleerde houtwolcement-vezelplaat	n.v.t.

### Toevoegingen:

- Er worden in de gehele woning geen vloerplinten aangebracht
- Daar waar nodig worden de kozijnen voorzien van een vensterbank met kunststeen afwerklaag



Type 1



Type 1  
gespiegeld



Type 2



Type 2  
gespiegeld



Type 3



Type 3  
gespiegeld



Type 4



Type 4  
gespiegeld



## Uitzicht woningen

De buitenste twee gebouwen hebben een gemeenschappelijk dakterras met uitzicht op de IJssel en het Veluwe Massief. Het middelste gebouw heeft geen dakterras. Hieronder een impressie van het uitzicht vanaf het bouwterrein gemaakt met een drone.



*Deze foto is vanuit blok A genomen*



*Deze foto is tussen blok B en blok C genomen*



*Deze foto is vanuit blok A genomen*



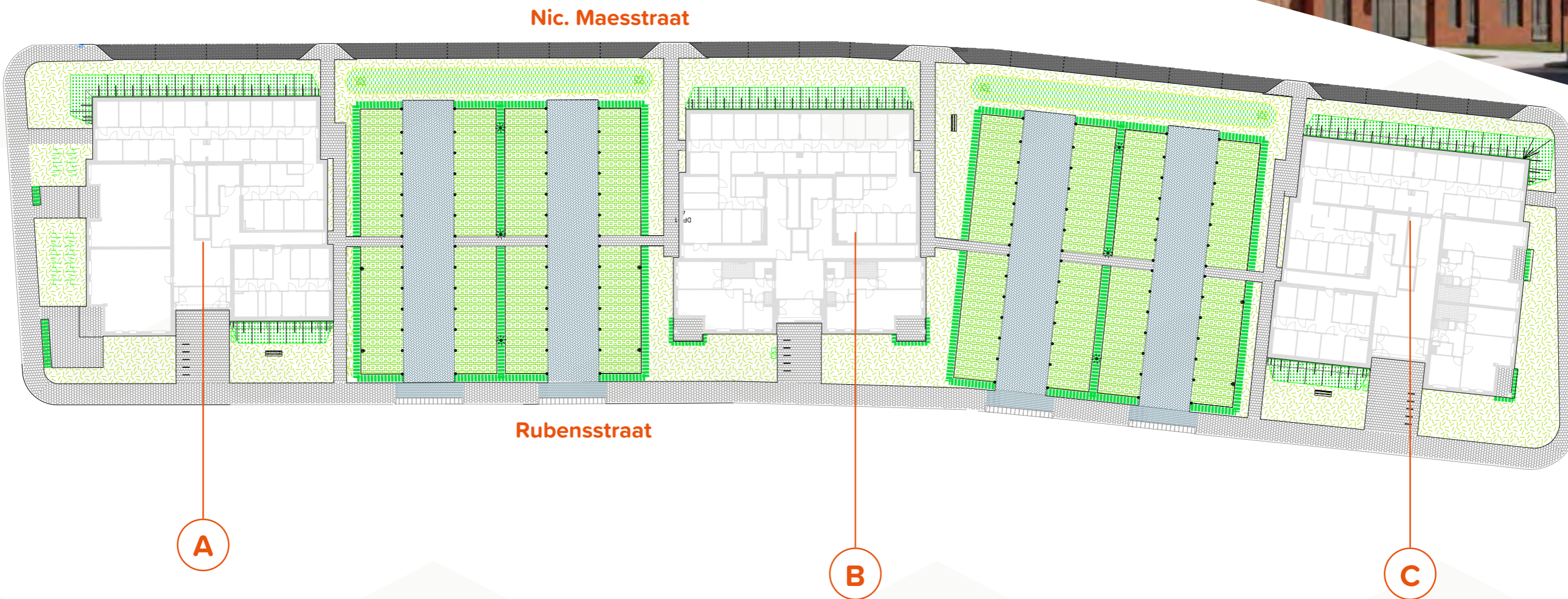
*Deze foto is vanuit blok A genomen*

## Parkeren

Tussen en rondom de drie woongebouwen worden 113 parkeerplaatsen gerealiseerd. Dit zijn 96 parkeerplaatsen in het binnengebied tussen de gebouwen en 17 parkeerplaatsen langs de Rubensstraat. Daarnaast worden er 24 extra plekken langs de Nicolaas Maesstraat aangelegd voor de bewoners van de Rembrandtkade.

Er zijn in totaal 3 oplaadpunten voor elektrische auto's. Er is geen koppeling tussen woning en parkeerplaats. Bewoners die in het bezit zijn van een invalidenparkeerkaart kunnen in overleg een eigen parkeerplaats toegewezen krijgen.

● = parkeerplek



## Keuken

De appartementen worden opgeleverd met een volledig ingerichte keuken, voorzien van elektrische kookplaat, recirculatie-afzuigkap, koelkast, vaatwasser en combi-magnetron. Je kunt zelf, als eerste bewoner, enkele keuzes maken in de afwerking van de keuken. Deze opties brengen geen meerkosten met zich mee.

- Je hebt keuze uit diverse frontjes, kleuren aanrechtbladen en type handgrepen.
- Je kunt een koelkast met of zonder vriesvak kiezen.



## Badkamer

Ook voor de badkamer kan je diverse keuzes maken:

- Je kunt de kleur van het front van uw wastafelmeubel kiezen.
- Het is mogelijk om voor een ligbad te kiezen tegen eenmalige betaling.
- De badkamer wordt standaard met een douchescherm opgeleverd. Tegen bijbetaling kun je kiezen voor een douchedeur.

**Kom je voor een huurappartement in aanmerking?  
Dan ontvang je bij de start van de verhuur een keuzelijst,  
waarin je de exacte keuzes kunt aangeven.**

## Slim Warmtenet Zandweerd

Momenteel gebruiken de meeste huizen en gebouwen nog aardgas. Vanaf 2050 moet iedereen overstappen op duurzame alternatieven zoals warmtenetten, elektriciteit of duurzaam gas.

In Zandweerd lopen we hierin voorop! De 86 appartementen worden naar alle waarschijnlijkheid aangesloten op het nog te realiseren Slim Warmtenet Zandweerd. Restwarmte van de rioolwaterzuivering wordt gebruikt om het verwarmingswater in jouw woning voor te verwarmen.

Daarmee kunnen op een slimme manier de huizen in de wijk duurzaam en betaalbaar worden verwarmd. Dit betekent dat de woningen geen gasaansluiting krijgen.

### Aansluiting in de woning

In jouw woning is een aparte technische ruimte voor de aansluiting op het Slim Warmtenet en een afleverset voor de vloerverwarming en het tapwater aanwezig.

## DE VOORDELEN VAN HET SLIM WARMTENET

Het Slim Warmtenet Zandweerd is een duurzame én betaalbare oplossing voor het verwarmen van je woning.



*Kijk voor meer informatie op [deventerstream.nl/swz](https://deventerstream.nl/swz)*

## Woningtoewijzing

### Hoe kom je in aanmerking voor een woning?

- Je moet als woningzoekende ingeschreven zijn bij Eigen Bouw.
- Minimaal één van de huurders moet 23 jaar of ouder zijn.
- De woningen zijn bedoeld voor één- en tweepersoonshuishoudens.
- We hanteren minimale inkomensgrenzen.

Huishoudgrootte	Leeftijd	Minimum verzamelinkomen
1 persoon	Vanaf 23 jaar	€ 40.024 (2021)
2 personen	Vanaf 23 jaar	€ 44.196 (2021)

### Hoeveel woningen zijn beschikbaar?

In totaal worden 84 woningen verhuurd. 10 woningen zijn gereserveerd voor woningzoekenden met een middeninkomen die nu in een sociale huurwoning wonen. Zij maken gebruik van doorstroomvoordeel. Hierover lees je verderop meer.

### Hoe worden de woningen geadverteerd via doorstroomvoordeel?

Voor alle nieuwbouwwoningen wordt slechts één keer één advertentie geplaatst. Deze advertentie staat drie dagen op onze website [www.eigenbouw.nl](http://www.eigenbouw.nl). Met jouw reactie reageer je in één keer op alle nieuwbouwwoningen aan de Rubensstraat.

### Wanneer wordt deze advertentie geplaatst?

De verwachte advertentiedatum is donderdag 2 december. Maar dit kan nog wijzigen. Houd daarom onze website en onze nieuwsbrief goed in de gaten! Aanmelden voor de nieuwsbrief kan door een e-mail te sturen naar [nieuwbouw@eigenbouw.nl](mailto:nieuwbouw@eigenbouw.nl).

### Zoekprofiel aanmaken

In jouw inschrijving kun je een zoekprofiel aanmaken. Dan ontvang je een e-mail als de advertentie online staat.

### Sta je bij de eerste 84 kandidaten die in aanmerking komen?

- Dan vragen wij jou om documenten aan te leveren. Dit zijn:
- Meest recente inkomensverklaring van de Belastingdienst (op te vragen via de website van de Belastingdienst).
  - Meest recente loonstroken of uitkeringsspecificaties over een periode van drie maanden.

- Uittreksel van de gemeentelijke basisadministratie met daarop de woongeschiedenis. Dit kun je zelf aanvragen via de gemeente.
- Indien je de laatste drie jaar een woning hebt gehuurd: een verhuurdersverklaring van de verhuurder(s).

Voldoe je aan de voorwaarden? Dan word je uitgenodigd voor de inloopbijeekomst. Voldoe je niet, dan selecteren we de eerstvolgende kandidaat op de reactielijst.

### Inloopbijeekomst

Tijdens de inloopbijeekomst ontvang je de meest recente informatie over de woningen. Op basis van deze informatie kun je bepalen in welke woningtypes en/of huisnummers je interesse hebt. Denk bijvoorbeeld aan:

- De laatste informatie over de huurprijs en servicekosten per woning.
- De technische plattegrond.
- De keuzeopties in de keuken en badkamer.

Heb je na de inloopbijeekomst nog vragen? Stel die dan vóór de woningverdeling.

### Woningverdeling

De woningen worden enkele weken na de inloopbijeekomst verdeeld op volgorde van de rangordelijst. De woningzoekende die als eerste op de lijst staat, mag dus als eerste een woning uitkiezen.

### Woning kiezen

Ben je één van de 84 kandidaten? Dan ontvang je van ons een locatie, datum en tijdstip voor een afspraak die overeenkomt met de plaats op de rangordelijst. Je geeft tijdens de afspraak de woningvoorkeuren door via de betreffende huisnummers. Is één van de gewenste woningen nog beschikbaar? Dan mag je een woning kiezen! Aansluitend vul je ook direct de keuzelijst in voor de badkamer en keuken.

Tip! Je hebt 10 minuten de tijd om keuzes te maken. Zorg daarom voor een lijst met de huisnummers waar je interesse in hebt. Denk daarnaast ook vast na over de keuzeopties. Zo zorgen we samen voor een soepele doorstroming van alle afspraken.

### Woning beschikbaar en keuze gemaakt?

Dan vullen we samen de reserveringsovereenkomst in. Na ondertekening van de reserveringsovereenkomst is de woning voor je gereserveerd.

### Waarborgsom en eventuele keuzeopties

Kort na de ondertekening van de reserveringsovereenkomst ontvang je een factuur voor de helft van de totale waarborgsom. De helft van de totale waarborgsom is gelijk aan één maand huur plus servicekosten. De factuur wordt eventueel aangevuld met keuzes die tegen meerprijs zijn besteld. Na tijdige betaling is de woning definitief voor jou gereserveerd.

Betaal je niet (tijdig)? Dan vervalt de reservering.

### Zeg je na ondertekening van de reserveringsovereenkomst alsnog de woning af?

Dan vervalt jouw recht op teruggave van de betaalde waarborgsom. Eventueel op jouw verzoek of afwijkende op maat bestelde producten (zoals een bad) kunnen niet worden geannuleerd.

### Gewenste woning(en) niet meer beschikbaar?

Dan kun je kosteloos afzeggen. Na afzegging vervalt jouw reactie en is het niet meer mogelijk te kiezen voor een appartement aan de Rubensstraat.

### Huurcontract ondertekenen

Ruim voordat de woning opgeleverd wordt, ontvang je van ons bericht. Voorafgaand aan de ondertekening van de huurovereenkomst betaal je het tweede deel van de waarborgsom plus de eerste maand huur.

Als je in de toekomst de huur opzegt, dan je de waarborgsom terug als de woning correct wordt achtergelaten. Wij vergoeden geen rente. Eventuele schade of huurachterstand wordt met de waarborgsom verrekend.

### Voordeel voor 10 huurders die in Deventer vanuit een sociale huurwoning doorstromen

Eigen Bouw reserveert tien woningen voor woningzoekenden die doorstromen vanuit een sociale huurwoning in Deventer. Hiermee bedoelen wij huurders die een sociale huurwoning huren van Eigen Bouw of een woningcorporatie, maar beschikken over een verzamelinkomen boven de € 40.024,- (eenpersoonshuishouden) of € 44.0196,- (tweepersoonshuishouden). Door deze huurders voorrang te geven op een woning in de vrije sector, komt een sociale huurwoning beschikbaar. Daar kunnen woningzoekenden van corporaties dan weer gebruik van maken. Door dit doorstroomvoordeel draagt Eigen Bouw haar steentje bij aan de doorstroming op de sociale woningmarkt in Deventer.

### Woon je nu in een sociale huurwoning van Eigen Bouw of een woningcorporatie zoals Rentree, Woonbedrijf ieder1 of De Marken? En voldoe je aan de inkomensvoorwaarden?

Neem dan contact met ons op. Misschien heb je wel recht op dit doorstroomvoordeel! Op [www.eigenbouw.nl/doorstroomvoordeel](http://www.eigenbouw.nl/doorstroomvoordeel) lees je er alles over.

### Hoe worden de woningen verdeeld tussen de doorstromers en reguliere woningzoekenden?

Eigen Bouw wil de woningen graag op een eerlijke manier verdelen over beide doelgroepen. Daarom is in goed overleg met Huurdersvereniging Eigen Bouw de volgende verdeelmethode vastgesteld:

- De eerste kandidaat is de doorstromer met de meeste rechten.
- De tweede kandidaat is een woningzoekende met de langste inschrijftijd.
- De derde kandidaat is de doorstromer met het tweede recht.
- De vierde kandidaat is de woningzoekende met de tweede inschrijftijd.
- Etc.

Het vaststellen van de uiteindelijke kandidatenlijst is handwerk. Dit betekent dat de kandidatenlijst die na sluiting van de advertentie zichtbaar is op onze website (via Mijn Eigen Bouw) niet actueel is. Er kunnen dus geen rechten worden ontleend aan deze lijst. Elke woningzoekende krijgt individueel bericht van Eigen Bouw. Zorg er dus voor dat jouw contactgegevens in de inschrijving actueel zijn.





eigen  
bouw

Wil je meer informatie over de huurappartementen aan de Rubensstraat?  
Of heb je andere vragen over Stichting Eigen Bouw? Neem dan contact met ons op.  
De meest actuele gegevens over de planning en voortgang vindt u op [eigenbouw.nl/rubensstraat](https://www.eigenbouw.nl/rubensstraat).

## Contact



**(0570) 61 45 40**

maandag t/m vrijdag

09:00-12:00 / 13:00-16:30



**Karveel 4**

maandag t/m vrijdag

09:00-12:00 / 13:00-16:30



**[info@eigenbouw.nl](mailto:info@eigenbouw.nl)**

of kijk op [eigenbouw.nl](https://www.eigenbouw.nl)

